



Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Kostomlaty nad Labem č. 3/2020 konaného dne 08.06.2020

Přítomni: Zbyněk Adam, Richard Filip, Mgr. Milena Hercoková, Tomáš Houdek, Ing. Romana Hradilová, Bc. Zdeňka Keistová, Mgr. Aleš Křeček, Bc. Jan Kučera, Josef Petráš, Miroslav Škornička, Milan Veselý, Ing. Petr Vild, Bc. Lukáš Vorlíček, Ing. Miroslava Zajanová, Ing. Petr Zalabák

Bod č. 1: Zahájení

Zasedání zastupitelstva obce (ZO) č. 3/2020 zahájila starostka obce Ing. Romana Hradilová v 18:04 hod. Konstatovala, že je přítomno 15 členů ZO a zastupitelstvo je tudíž schopno schvalovat usnesení z tohoto jednání.

Zapisovatelkou jednání ZO určila paní Lenku Kudláčkovou, u které byl k nahlédnutí zápis z minulého jednání ZO.

Pro přípravu usnesení starostka navrhla jmenovat tříčlennou návrhovou komisi ve složení pan Josef Petráš, pan Miroslav Škornička a Bc. Lukáš Vorlíček. Nikdo neměl jiný návrh, proto dala starostka hlasovat o návrhové komisi v tomto složení.

Usnesení č. 30/2020

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje návrhovou komisi ve složení pan Josef Petráš, pan Miroslav Škornička a Bc. Lukáš Vorlíček.

Hlasování: **Pro:** **13 x**
 Proti: nikdo
 Zdržel se: **2 x (p. Petráš, p. Škornička)**

Ověřovateli zápisu navrhla starostka tyto členy ZO: Mgr. Milenu Hercokovou a Ing. Petra Vilda. Žádný protinávrh nebyl, proto dala starostka hlasovat o navržených ověřovateli.

Usnesení č. 31/2020

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje ověřovateli zápisu Mgr. Milenu Hercokovou a Ing. Petra Vilda.

Hlasování: **Pro:** **14 x**
 Proti: nikdo
 Zdržel se: **1 x (Mgr. Hercoková)**

Po splnění úvodních formalit přešla starostka k přečtení programu, který byl vyvěšen na úřední desce obce. Dotázala se, zda chce někdo ze zastupitelů doplnit navržený program dnešního jednání. Vzhledem k tomu, že tak nikdo neučinil, přešlo se k hlasování.

Usnesení č. 32/2020

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje program jednání zastupitelstva obce v tomto znění:

1. Zahájení
2. Výsledky zadávacího řízení „ZŠ – pavilon A – oprava kanalizace a WC“
3. Rozpočtové opatření
4. Diskuse
5. Závěr

Hlasování: **Pro:** **15 x**
 Proti: nikdo
 Zdržel se: nikdo

Bod č. 2: Výsledky zadávacího řízení „ ZŠ - pavilon A - oprava kanalizace a WC“

Rada obce schválila zadávací dokumentaci veřejné zakázky malého rozsahu (VZMR) na stavební práce s názvem „ZŠ – pavilon A – oprava kanalizace a WC“. Ve lhůtě pro podání nabídek byly obci doručeny 3 nabídky, které hodnotící komise posoudila z hlediska splnění kvalifikace a technické specifikace. Obdržené



nabídky vyhodnotila dle stanoveného hodnotícího kritéria, kterým byla ekonomická výhodnost (nejnižší nabídková cena 70% a termín realizace 30%). Nabídky všech dodavatelů splnily všechny požadavky stanovené v zadávací dokumentaci.

Pořadí uchazečů, nabídkové ceny a termíny realizace jsou patrné z následující tabulky:

pořadí	Název uchazeče	Nabídková cena v Kč bez DPH	Termín realizace
1.	PAMA Poděbrady	4 198 721	70
2.	PKbau	5 055 812	45
3.	Prostav	4 297 208	80

Jako nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka dodavatele PAMA Poděbrady s. r. o., Poděbrady za nabídkovou cenu 4 198 721 Kč bez DPH s termínem realizace 70 kalendářních dní. Vzhledem k tomu, že dílo musí být dokončeno nejdříve do zahájení nového školního roku, musí být smlouva o dílo uzavřena co nejdříve a stavba ihned zahájena. Z tohoto důvodu byla stanovena i vyšší pokuta z prodlení s dokončením díla (20 tis. Kč denně), aby její výše byla pro zhotovitele motivační a dílo tak bylo dokončeno včas. Na základě těchto skutečností byly ZO předloženy ke schválení výsledky zadávacího řízení, výběr nejvhodnější nabídky a návrh smlouvy o dílo.

K tématu dostala slovo i ředitelka Základní školy, která popsala havarijní stav kanalizace.

Usnesení č. 33/2020

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje výsledky zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „ZŠ pavilon A – oprava kanalizace a WC“.

Hlasování: **Pro:** **15 x**
 Proti: nikdo
 Zdržel se: nikdo

Usnesení č. 34/2020

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje jako pro obec nejvhodnější nabídku dodavatele PAMA Poděbrady s. r. o., Poděbrady, na plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „ZŠ pavilon A – oprava kanalizace a WC“ za nabídkovou cenu 4 198 721,- Kč bez DPH.

Hlasování: **Pro:** **15 x**
 Proti: nikdo
 Zdržel se: nikdo

Usnesení č. 35/2020

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Smlouvu o dílo (č. smlouvy objednatele S-2020-04 a č. smlouvy zhotovitele S7/2020) mezi Obcí Kostomlaty nad Labem, jako objednatelem, a společností PAMA Poděbrady s. r. o., Poděbrady, jako zhotovitelem, na plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „ZŠ pavilon A – oprava kanalizace a WC“ za nabídkovou cenu 4 198 721,- Kč bez DPH.

Hlasování: **Pro:** **15 x**
 Proti: nikdo
 Zdržel se: nikdo

Bod č. 3: Rozpočtové opatření

Zastupitelstvu obce bylo předloženo ke schválení Rozpočtové opatření č. 7, jehož předmětem byla úprava položek na straně výdajů. Paragraf 3113 (Základní školy) položku 5171 (Opravy a udržování) je třeba navýšit o 5.000.000 Kč. Tato úprava souvisí s projednávaným výsledkem výběrového řízení na opravu kanalizace v ZŠ v pavilonu A. Při přípravě rozpočtu pro rok 2020 nebyl znám přesný rozsah oprav a tudíž nemohla být specifikována ani přesná částka. Finanční prostředky se vyrovnají proti položce 8115 – Financování.

Usnesení č. 36/2020

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Rozpočtové opatření č. 7 ze dne 8. 6. 2020.

Hlasování: **Pro:** **15 x**
 Proti: nikdo
 Zdržel se: nikdo



Bod č. 4: Diskuze

V 18:14 hod. zahájila starostka diskuzi a předala slovo zastupitelům.

Pan Škornička se dotázal na termín opravy kapličky a autobusové zastávky v Hroněticích a navrhl pořízení mobilní buňky, jako zázemí pro obsluhu separačního místa v Kostomlatech nad Labem.

K termínu opravy kapličky starostka uvedla, že vzhledem k tomu, že se jedná o kulturní památku, čekáme na vyjádření památkářů, které bylo již opakovaně urgováno.

O odkoupení zastávky v Hroněticích projevil v minulosti zájem pan K., neboť zastávka je vklíněna do jeho pozemku. V případě prodeje by bylo nutné vybudovat zastávku novou. Pan K. dosud žádost o odkoupení pozemku obci nezaslal.

Na výstavbu nového separačního dvora byla již potřetí podána žádost o dotaci. V případě, že bude dotace schválena, bude zázemí pro obsluhu součástí projektu. Bude proto vhodné vyčkat na rozhodnutí o poskytnutí či neposkytnutí této dotace.

S Bc. Vorlíčkem bylo upřesněno místo plánované výstavby nového separačního dvora v Kostomlatech nad Labem, který by měl stát na místě původního, tzn. v ulici Hradištská.

Pan T. se dotázal, odkud pochází štěrk, který je v současné době uskladňován u budovy nádraží.

Starostka odpověděla, že to zatím nezjišťovala. Dále popsala jednání s investorem i zhotovitelem stavby „Modernizace trati Lysá nad Labem – Čelákovice“, kteří plánovali nakládku štěrku v týdnu od 15. června na 24 hodin denně. Vedení obce trvalo na zkrácení prací a dodržení doby nočního klidu, což bylo obci zhotovitelem přislíbeno.

Pan T. dále řešil stav prováděných prací při pokládce elektrického vedení do země.

K tomuto tématu starostka uvedla, že se nejedná o akci obce. Povrchy na pozemcích dotčených stavbou, které jsou ve vlastnictví obce, bude obec od zhotovitele přebírat a bude požadovat jejich uvedení do původního stavu. Překopy silnice III. třídy/2725 budou řešeny s vlastníkem komunikace, tzn. Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje.

Pan B. se dotázal na termín opravy chodníku podél kolejí.

Starostka konstatovala momentální plné vytížení pracovníků obce při údržbě zeleně.

Vzhledem k tomu, že se již nikdo další ze zastupitelů ani občanů do diskuze nepřihlásil, poděkovala starostka za účast a v 18:25 hod. ZO ukončila.

v.r.

Mgr. Milena Hercoková

v.r.

Ing. Petr Vild

v.r.

Ing. Romana Hradilová
starostka obce